

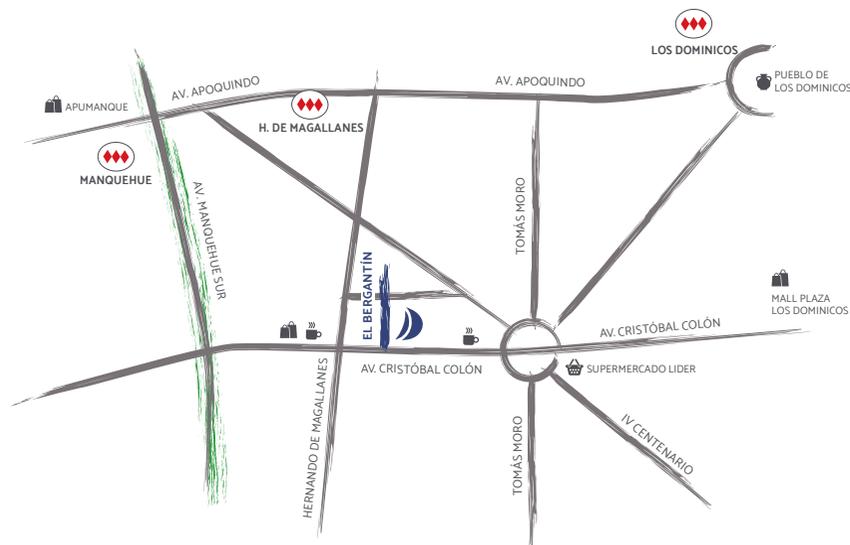
EDIFICIO  
LOS NAVEGANTES

# Los Navegantes le impresionará con su propuesta de estilo boutique de primer nivel.

Ambientes de carácter contemporáneo y minimalista, iluminación moderna, espacios muy amplios e imponentes estructuras que privilegian la luz natural. Materiales nobles en la construcción, una base de colores neutros, espacios integrados y un diseño elegante como gran protagonista.

## En el corazón de un barrio tradicional

Emplazado en un sector privilegiado de la comuna de Las Condes, el proyecto Los Navegantes entrega un equilibrio perfecto entre comodidad y tranquilidad. También estará cerca de grandes áreas verdes como el parque central de Manquehue, Parque Araucano y Parque Padre Hurtado.



## UN PASO MÁS ALLÁ DE SUS EXPECTATIVAS

Cada uno de los 45 departamentos fue diseñado en detalle para satisfacer los gustos más exigentes. La paleta de colores está basada en los tonos visón, gris y beige, y todos los materiales utilizados responden a una calidad de altísimo nivel.

Con amplios espacios, una distribución generosa y ambientes muy iluminados, sin duda, un confort único para mejorar su calidad de vida. El departamento de 3 dormitorios cuenta con isla/comedor de diario en el centro de la cocina y el de 2 dormitorios tiene cocina integrada. Además, todos ofrecen orientación hacia el oriente y el poniente.





## ABIERTOS AL LUJO

Al ingresar, los residentes podrán contemplar un espacio amplio y generoso de doble altura, con sutiles detalles en los muros, y diseño acorde a la elegancia y estilo de todo el proyecto. Una perfecta antesala a todo lo que envuelve este maravilloso edificio.

## PARA UNA VIDA ACTIVA Y DINÁMICA

Ubicado en el primer piso con 3 ambientes incorporados, este salón gourmet, bar y terraza está diseñado para que lo utilice de manera independiente o conjunta según sus necesidades.

### SALÓN GOURMET - ESTAR

Funciona como un lugar de encuentro, con equipamiento cómodo y sofisticado, para reunir a familiares y amigos.

### SALÓN GOURMET - BAR

De diseño minimalista con un gusto exquisito, una barra amplia, iluminación indirecta, totalmente pensado para disfrutar una entretenida ocasión.

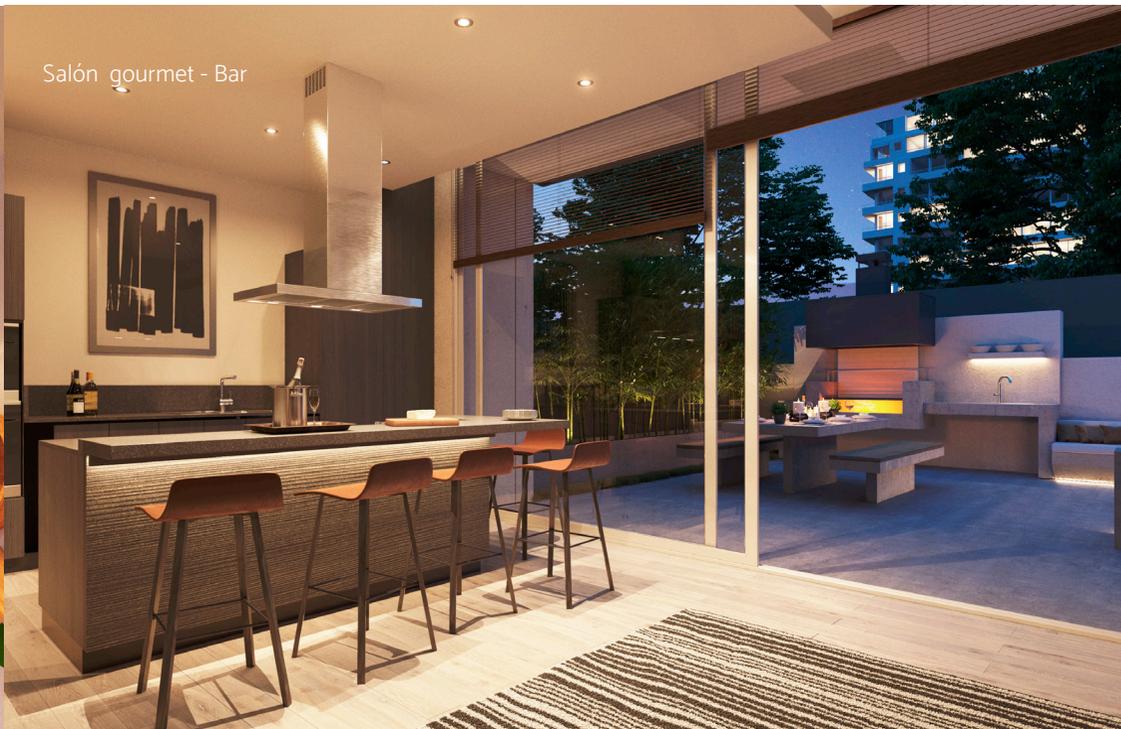
### SALÓN GOURMET - TERRAZA Y QUINCHO

Con un fogón que invita a reunirse alrededor, este atractivo y versátil espacio puede ser utilizado tanto de día como de noche, disfrutando de una velada al aire libre.

Kids Room



Salón gourmet - Bar

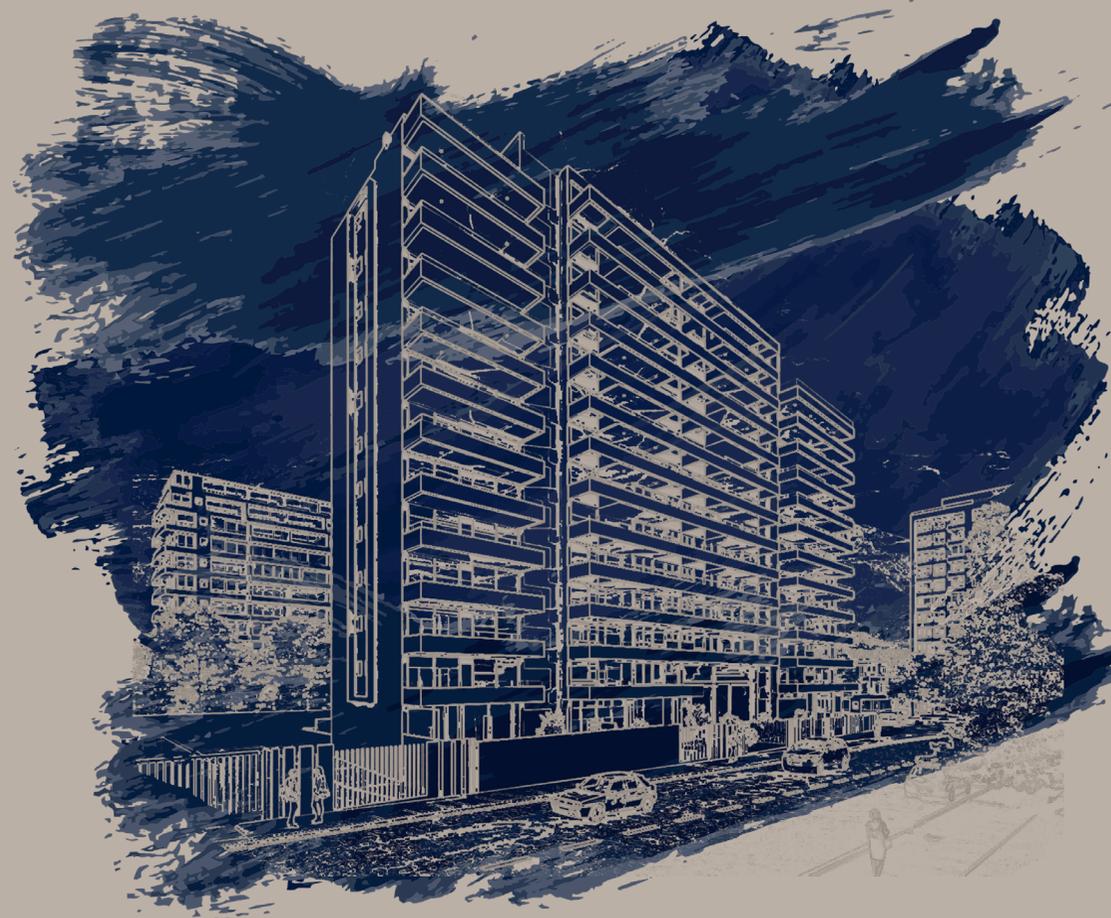


Salón gourmet - Terraza y quincho



## NUEVOS ESTÍMULOS Y MÁXIMO CONFORT

Creado para los niños de hoy, este ambiente de amplias dimensiones cuenta con zonas de juegos y un mobiliario moderno y colorido, para incrementar su creatividad. Es ideal para compartir y realizar todo tipo de actividades didácticas en un entorno controlado y sin riesgos. Los niños se sentirán cómodos y estimulados para inventar y crear en una atmosfera de gran libertad.



## ESPECIAL Y ÚNICO

El proyecto Los Navegantes fue pensado cuidadosamente para entregarle una ubicación privilegiada, arquitectura moderna, estética minimalista en el mobiliario y la más alta calidad en sus terminaciones, logrando una inmejorable experiencia de vida.

GESTIÓN



CONSTRUYE



ARQUITECTOS



VENDE



[www.edificiolosnavegantes.cl](http://www.edificiolosnavegantes.cl)

Todas las imágenes contenidas en el presente folleto de ventas fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496. Se deja expresamente establecido que el metraje señalado es aproximado y corresponde a metros totales y no a metros útiles municipales.