

BODEGAS Y  
ESTACIONAMIENTOS

CON ARRIENDO GARANTIZADO





# FRANKLIN



## UNA NUEVA FORMA DE INVERTIR

Hoy tienes la oportunidad de ser parte de este modelo de inversión.

Compra e invierte en bodegas y estacionamientos. No te preocupes de nada, BOX se encarga de todo.

**Arauco 955, Santiago**



# UBICACIÓN



BÍO BÍO PERSA



MERCADO MATADERO FRANKLÍN



FACTORÍA FRANKLIN

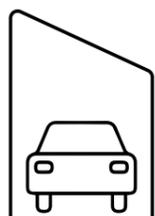


BOX PARKING & STORAGE  
ARAUCO 955, SANTIAGO

Arauco 955, Santiago



SE ENCARGA DE TODO



COMPRA  
TU BODEGA O  
ESTACIONAMIENTO



DÉJALO EN MANOS  
DE BOX



RECIBE  
LAS GANANCIAS  
DE LO RECAUDADO

Arauco 955, Santiago



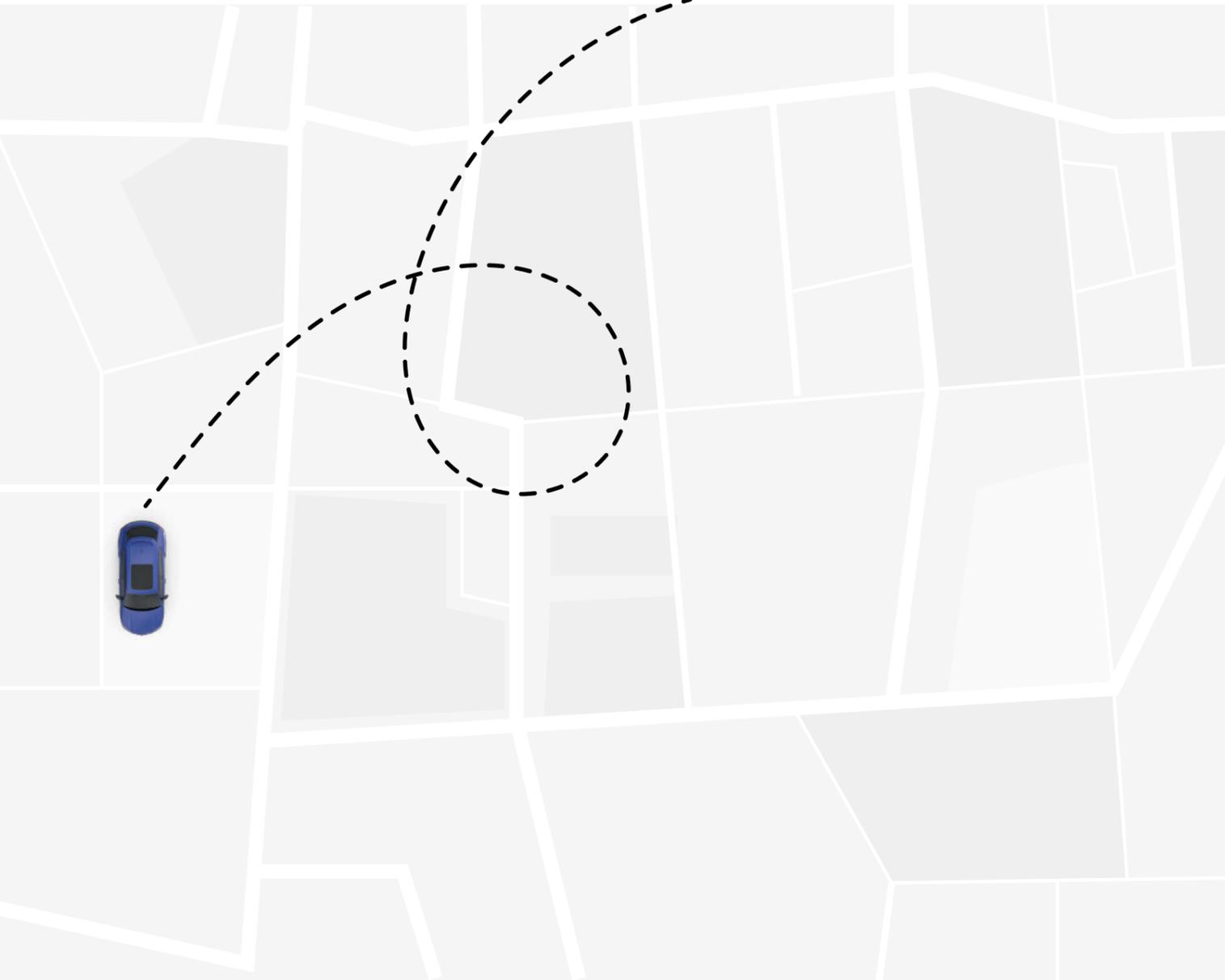
# INVIERTE

---

## DE MANERA INTELIGENTE

PARTICIPANDO DEL  
TOTAL DE LA OPERACIÓN





# DESPREOCÚPATE

En Box te ofrecemos la venta y posterior arriendo de Bodegas y Estacionamientos con una administración centralizada, esto quiere decir que nos encargamos de gestionar el proceso completo. Un modelo de inversión de renta fija con tasas de rentabilidad considerablemente por sobre los instrumentos financieros tradicionales.

**Arauco 955, Santiago**

**box** **Parking  
& Storage**  
FRANKLIN

# PARKING

- Arriendo Parking x Hora
- Arriendo Parking x Mes

» Ticket inversión  
**UF 750**

» Ingresos esperados  
**Desde 33\$ / Min.**

» Costo administración variable  
**25% de ingresos Brutos**

» Arriendo garantizado  
**24 Meses**

» Modalidad  
**Propiedad directa sobre el activo.**

» Rentabilidad  
**UF + 6% Neto Administración**



# STORAGE

- Arriendo Minibodegas

» Ticket inversión  
**UF 53 M<sup>2</sup>**

» Ingresos esperados  
**Desde 0,40 UF M<sup>2</sup>**

» Costo administración variable  
**25% de ingresos Brutos**

» Arriendo garantizado  
**24 Meses**

» Modalidad  
**Propiedad directa sobre el activo.**

» Rentabilidad  
**UF + 6% Neto Administración**

Arauco 955, Santiago

STORAGE

HASTA

**33** M<sup>2</sup>

DESDE

**4** M<sup>2</sup>

---

ESTACIONAMIENTOS

**PARKING**



---

# ARRIENDA



A TRAVÉS DE UNA  
**ADMINISTRACIÓN  
CENTRALIZADA**

Arauco 955, Santiago

**box** Parking  
& Storage  
FRANKLIN



 +56 9 9888 5847

 Arauco 955, Santiago

 [ventas@boxlatam.com](mailto:ventas@boxlatam.com)

Todas las imágenes y fotos contenidas fueron elaboradas con fines ilustrativos,  
no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad.